

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ленинградской области

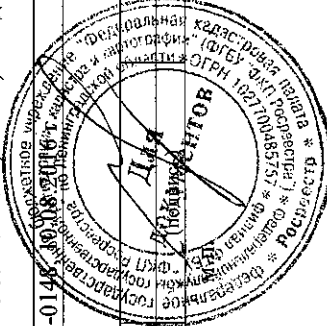
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688608

1	Кадастровый номер:	47:23:0245002:324	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	47:23:0245002	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	28.09.2016	
5	Предыдущие номера:	47:23:0245002:7				
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): 188354 Ленинградская область, р-н Гатчинский, д. Малое Верево					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: малэтажные многоквартирные жилые дома до 4х этажей, включая мансардный					
12	Площадь: 16030 +/-44 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 7306634.30 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:23:0245002:331. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 47:23:0245002:325.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 47:23:0245002:326, 47:23:0245002:327, 47:23:0245002:325, 47:23:0245002:329, 47:23:0245002:330, 47:23:0245002:331, 47:23:0245002:332					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 47:23:0245002:7					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
19	Дата истечения временного характера сведений - 29.09.2021.					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Полякова Елена Александровна, 47-11-0148					



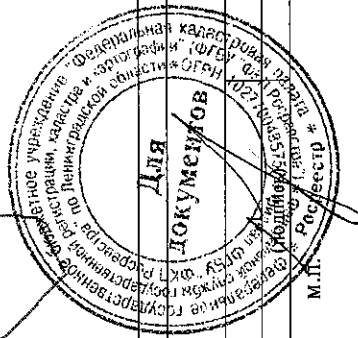
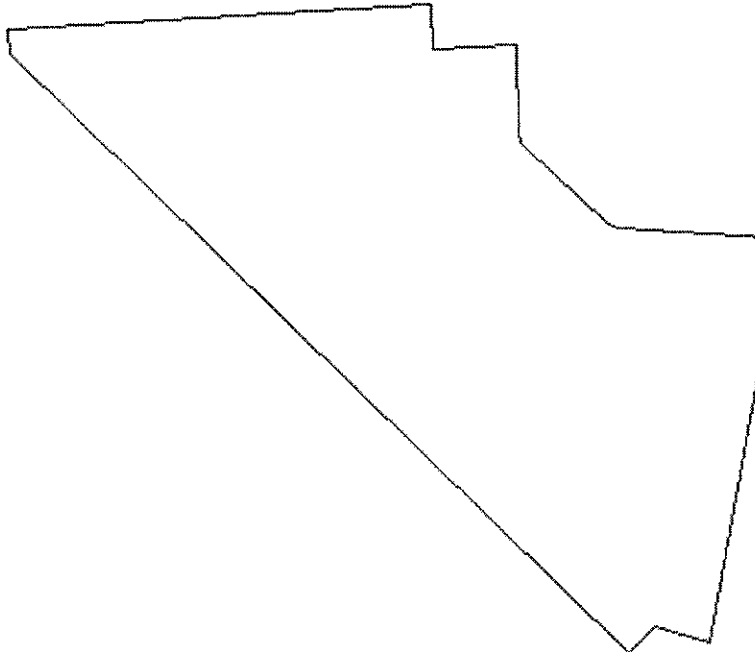
ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громыч
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688608

1	Кадастровый номер:	47:23:0245002:324	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>6</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка					



5 Масштаб 1:2000

ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

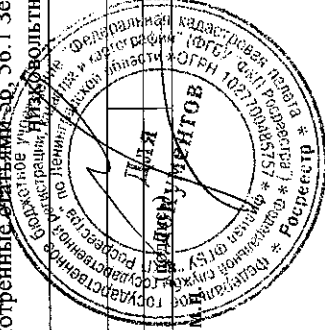
А. В. Громович
(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688608

1	Кадастровый номер:	47:23:0245002:324	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	601	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона мелиоративных канав		
	2	2	778	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона мелиоративных канав		
	3	3	552	Временные. Дата истечения временного характера сведений о части земельного участка - 29.09.2021. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона мелиоративных канав		



ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

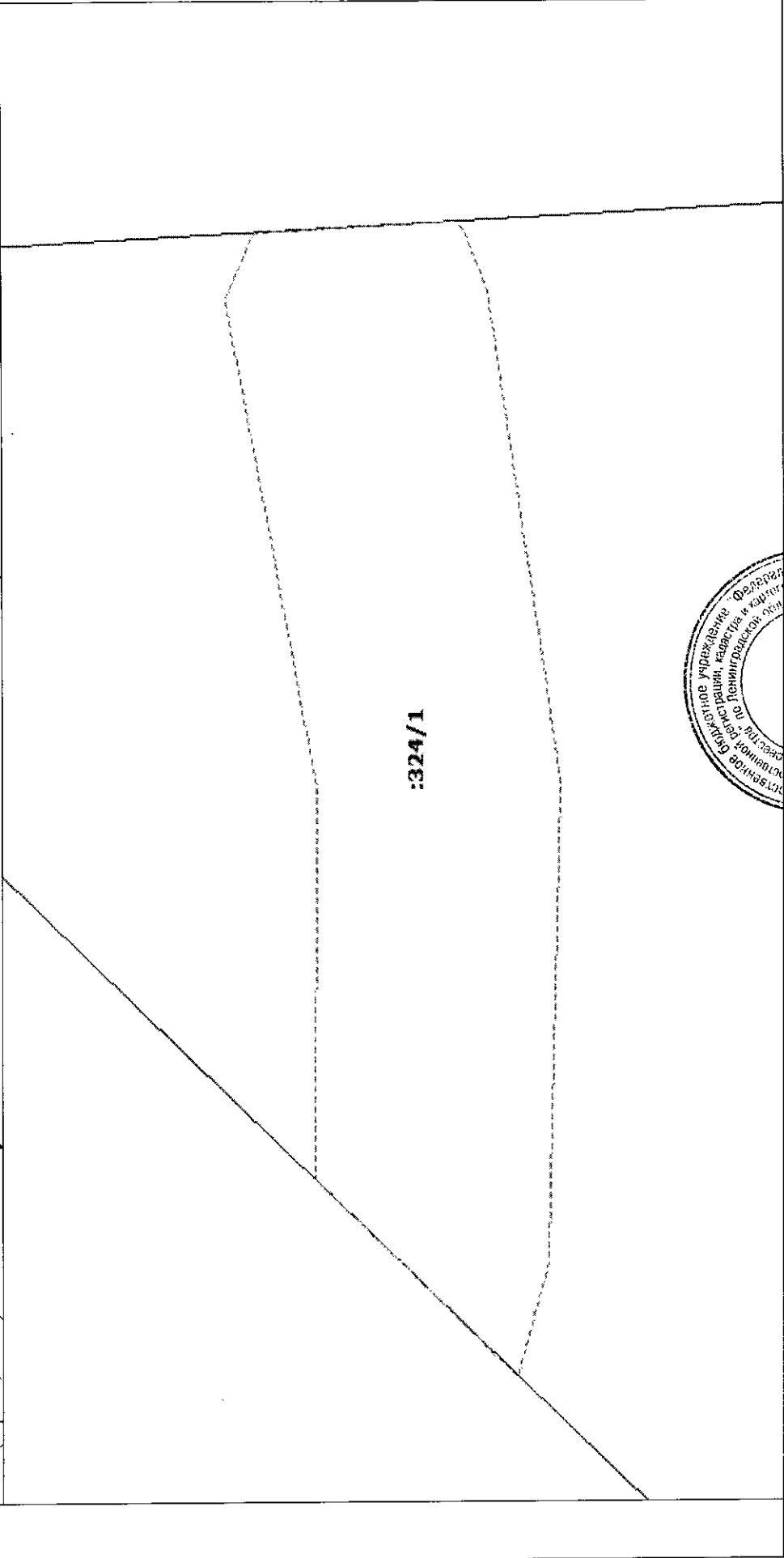
А. В. Громо́вич
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

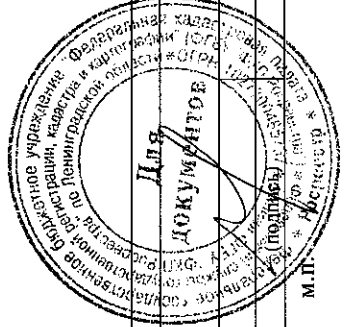
"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688608

1	Кадастровый номер:	47:23:0245002:324
2	Лист №	4
3	Всего листов:	6
4	Учетный номер части: 47:23:0245002:324/1	

План (чертеж, схема) части земельного участка



5 Масштаб 1:300



ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

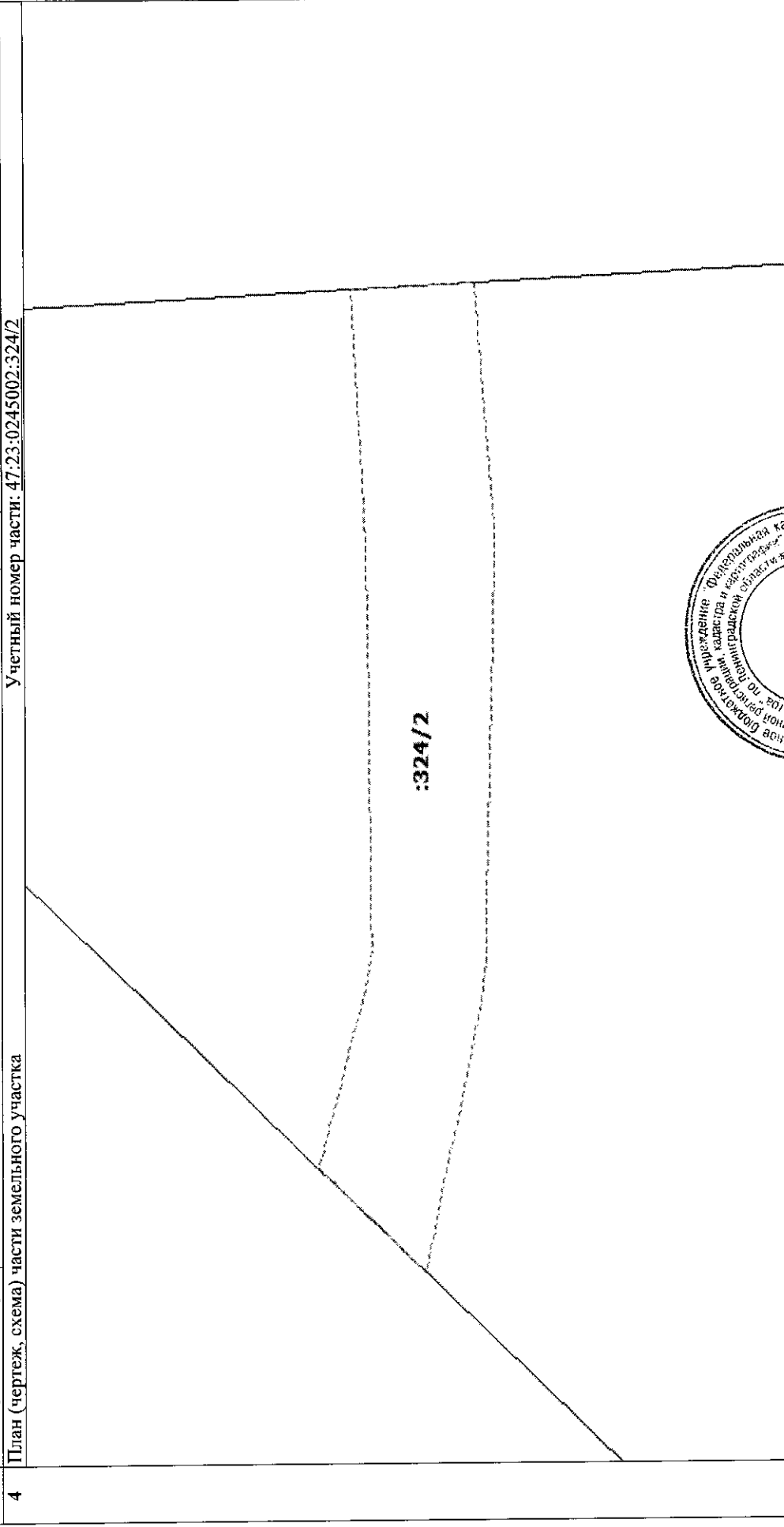
А. В. Громович
(инициалы, фамилия)

М.П.

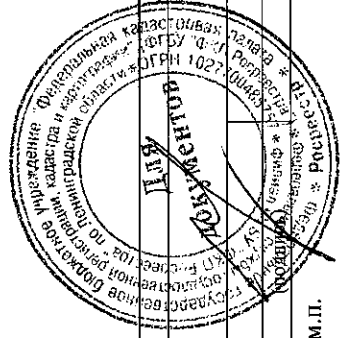
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688608

1	Кадастровый номер: 47:23:0245002:324	2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
4	Учетный номер части: 47:23:0245002:324/2				



5 Масштаб 1:500



ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

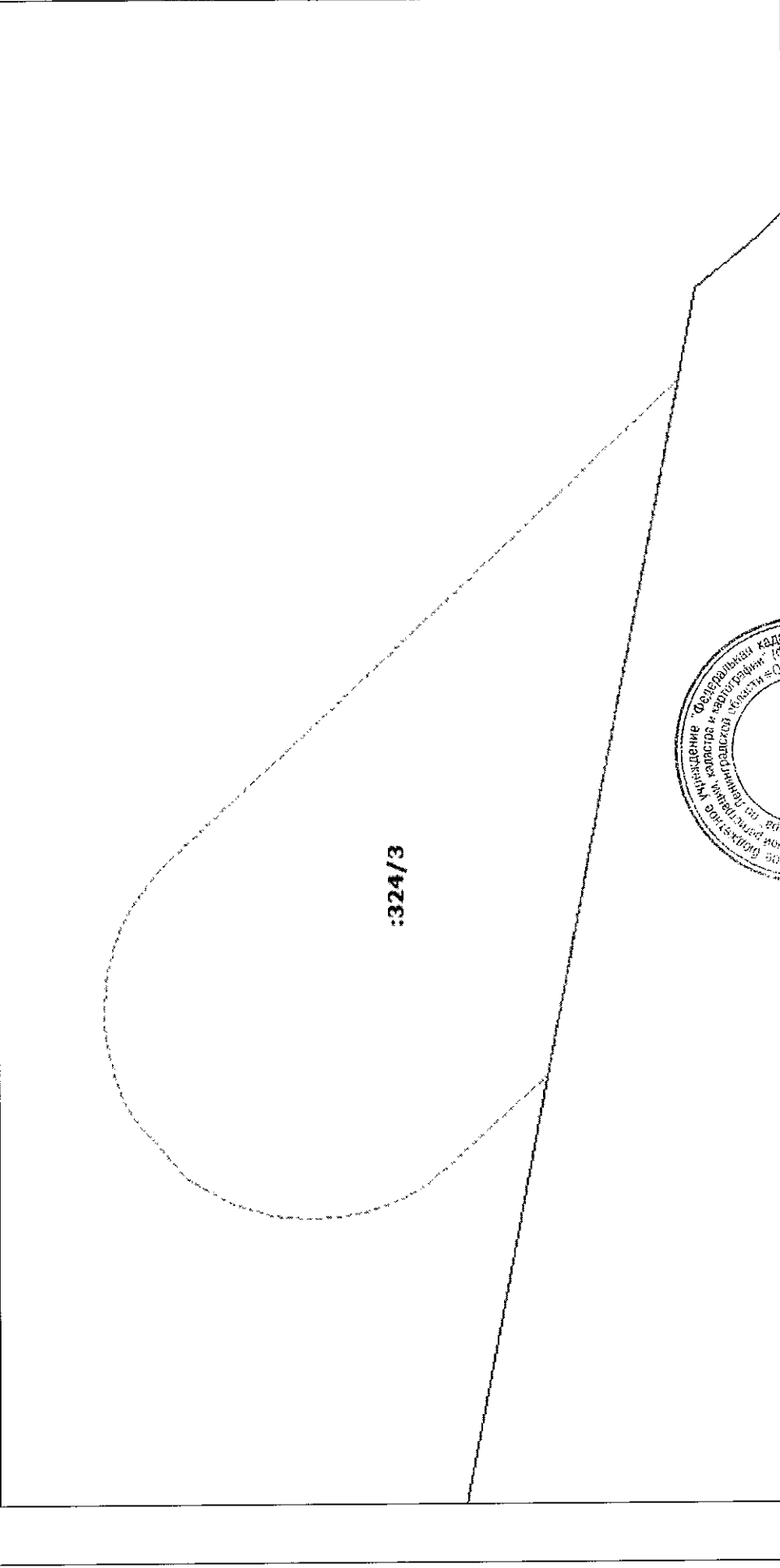
А. В. Громович
(инициалы, фамилия)

М.П.

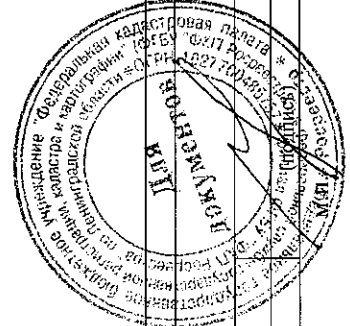
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"28" сентября 2016 г. № 47/201/16-688608

1	Кадастровый номер:	47:23:0245002:324	2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 47:23:0245002:324/3					



5 Масштаб 1:300



ведущий инженер межрайонного отдела
(полное наименование должности)

А. В. Громович
(инициалы, фамилия)