

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.06.2017 г., поступившего на рассмотрение 06.06.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
06.06.2017 № 99/2017/19572581			
Кадастровый номер:		47:14:0502018:27	

Номер кадастрового квартала:	47:14:0502018
Дата присвоения кадастрового номера:	02.06.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, Аннинское сельское поселение, п. Аннино за школой
Площадь:	12877 +/- 40кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	25023745.33
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоквартирные жилые дома секционного типа этажностью 3-4 этажа
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
06.06.2017 № 99/2017/19572581			
Кадастровый номер:		47:14:0502018:27	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1.1.	вид:	Аренда, весь объект
		дата государственной регистрации:	08.11.2016
		номер государственной регистрации:	47-47/021-47/021/020/2016-9342/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 08.11.2016 по 30.05.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "НСК-СТРОЙПРОЕКТ", ИНН: 7813567649
		основание государственной регистрации:	Договор субаренды земельного участка от 17.10.2016 №№1/16
		4.1.2.	вид:
	дата государственной регистрации:		31.05.2016
	номер государственной регистрации:		47-47/021-47/021/003/2016-4199/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:		с 31.05.2016 по 31.05.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		Общество с ограниченной ответственностью "Новый квартал", ИНН: 4703142670
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка №47140502/11/2016-008 от 16.02.2016; Акт приема-передачи земельного участка от 16.02.2016
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

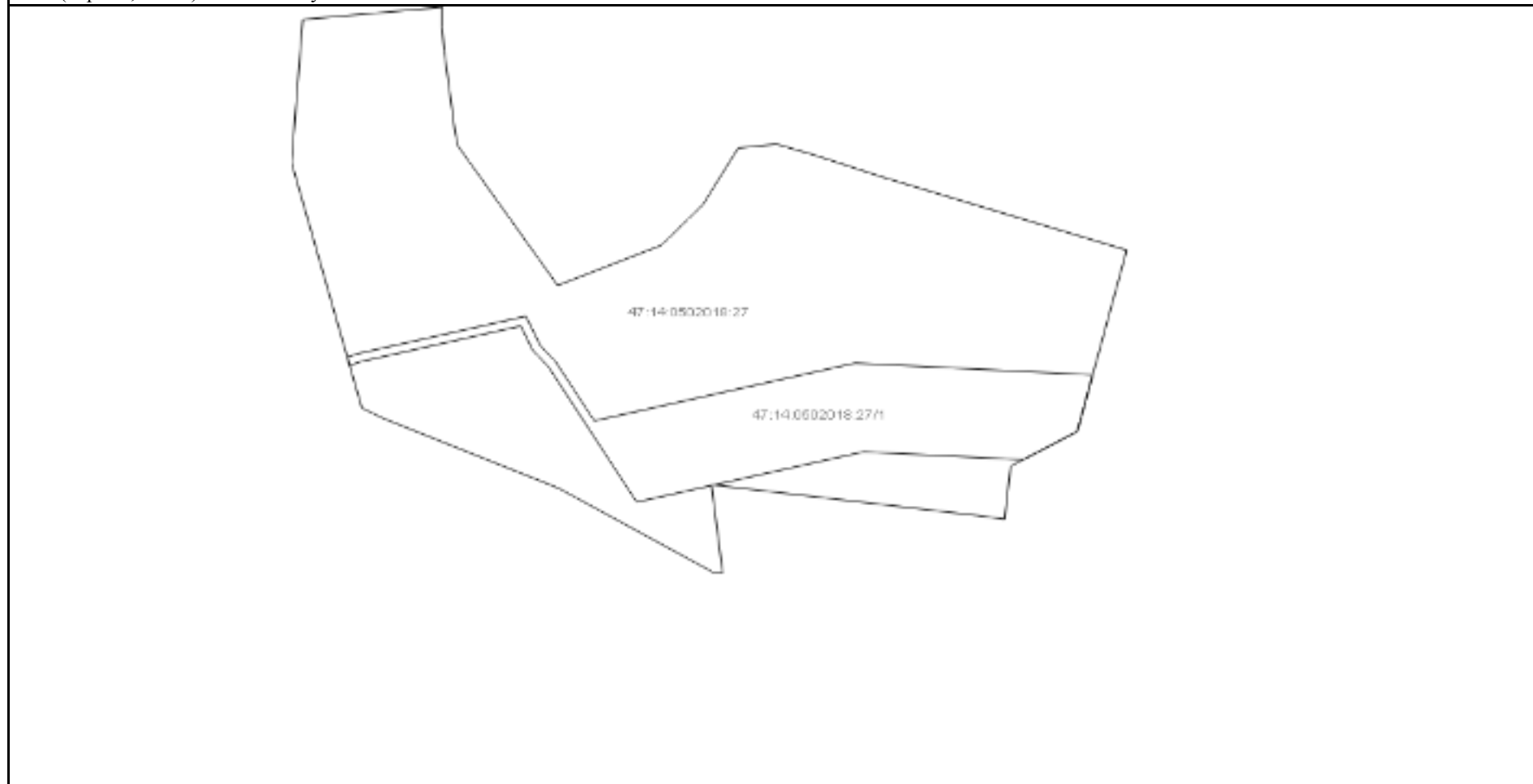
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____
06.06.2017 № 99/2017/19572581			
Кадастровый номер:		47:14:0502018:27	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.