



Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«НСК-СтройПроект»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

197022, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова,

юридических лиц), его почтовый индекс

д. 37, лит. В, оф. 317

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 22 мая 2017 г.

№ 47-RU47511301-035К-2017

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Эксперт-Проект» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 78-2-1-3-0061-16 21 ноября 2016 г. 78-2-1-2-0032-17 11 апреля 2017 г. |

| | | | | |
|-----|---|--|---|--------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:14:0502018:27 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:14:0502018 | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 31.08.2016 № RU47511000-259 выдан администрацией муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «ПСК «Гильдия зодчих», 2016 г. шифр проекта: 03-3/2016 | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 7458,3 | Площадь участка (кв. м): | 12877 |
| | Объем (куб. м): | 24368,4 | в том числе подземной части (куб. м): | - |
| | Количество этажей (шт.): | 4 | Высота (м): | 14,03 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2152,4 | Количество секций (шт.): | 4 |
| | Количество квартир (шт.): | 164 | Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м): | 5178,3 |
| | Общая площадь нежилых помещений (кв. м): | 1423,2 | | |
| | Общая площадь встроенных помещений (кв. м): | 190,2 | Общая площадь квартир (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м): | 5090,8 |

| | | |
|---|--|--|
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Аннино за школой |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до «22» мая 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта 03-3/2016-ПОС, том 6).

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

Е.В. Чеготова
расшифровка подписи

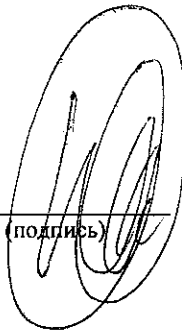
“22” мая 2017 г.



Действие настоящего разрешения продлено до “04” марта 2020 г.

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

З.А. Лобановский
(расшифровка подписи)

“15” марта 2019 г.



М.П.
Действие настоящего разрешения продлено до “20” июня 2020 г.

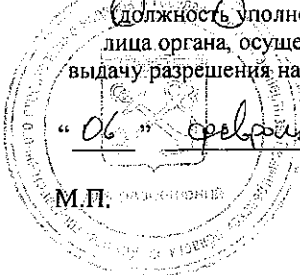
Начальник отдела выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

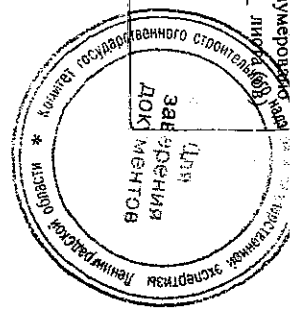
Р.В. Сидоров
(расшифровка подписи)

“06” февраля 2020 г.



М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано
1/188/2009



Ленинградская область
Администрация
Ленинградская область
Администрация